

4228

## Polizza UNIPOLSAI FOCUS COMMERCIO

NUMERO POLIZZA  
AGENZIA

1/1729/87/202644957  
PALESTRINA

CODICE SUBAGENZIA 104

**Contraente/Assicurato** ERAMUS SRL  
**Domicilio** VIA VIGNE DI SAN MATTEO, 66 - 00133 ROMA - RM  
**Partita IVA** 10241261006

DATI GENERALI			
Effetto polizza	21/10/2024	Scadenza polizza	21/10/2025
Scadenza prima rata	21/10/2025	Frazionamento premio	ANNUALE
Convenzione	NO	Campagna di vendita	NO
Vincolo	NO	Tacito rinnovo	SI
Regolazione Premio	NO	Indicizzazione	SI

PREMI IN EURO					
PREMI DI RATA	Netto	Oneri per il frazionamento	Imponibile	Imposte	TOTALE
Rata alla firma	2.257,46	==	2.257,46	497,54	2.755,00
Rate successive	2.258,74	==	2.258,74	497,81	2.756,55
<b>PREMIO ANNUO IN EURO</b>					<b>2.756,55</b>

### ATTIVITÀ ASSICURATA

#### ATTIVITÀ PRINCIPALE

Codice Attività 1804  
Descrizione STUDIO AREA LIBERALE  
Settore Merceologico VARIE UFFICIO

#### Studio/Ufficio

#### UBICAZIONE STUDIO/UFFICIO ASSICURATO

Numero Studio/Ufficio 1  
Indirizzo dell'ubicazione VIA MAREMMANA III 55/B 00030 SAN CESAREO RM  
Fabbricato colpito da alluvione NO  
Piano assicurato Intero fabbricato

### GARANZIE

SEZIONE DANNI AI BENI		
Fabbricato di Classe: 1 Classe di rischio Atmosferici: Tipo B		
Garanzie Base	Somma assicurata	Premio netto annuo
Fabbricato	1.000.000,00	58,04
Contenuto	300.000,00	67,70
<b>Garanzie supplementari (a pagamento)</b>		
Garanzia Plus	50.000,00	28,22
Atti Vandalici e dolosi Fabbricato		29,80
Atti vandalici e dolosi Contenuto		11,35
Fuoriuscita Liquidi Fabbricato		77,68
Fuoriuscita Liquidi Contenuto		41,40
Spese ricerca e riparazione rottura condutture	10.000,00	6,15
Perdite occulte d'acqua		15,17
Eventi Atmosferici Base Fabbricato		65,64
Eventi Atmosferici Base Contenuto		27,73
Eventi Atmosferici Estesi Fabbricato		63,00
Eventi Atmosferici Estesi Contenuto		26,62
Fenomeno elettrico	20.000,00	166,50
Danni alle Apparecchiature elettroniche	20.000,00	285,42
Ricorso Terzi	400.000,00	36,07
Lastre	3.000,00	30,78
<b>Condizioni specifiche</b>		
Abrogazione Franchigia		
<b>Totale premio Sezione Danni ai Beni</b>		<b>1.037,27</b>

UnipolSai Assicurazioni  
UnipolSai Assicurazioni  
UnipolSai Assicurazioni  
UnipolSai Assicurazioni  
UnipolSai Assicurazioni

4228

## Polizza UNIPOLSAI FOCUS COMMERCIO

NUMERO POLIZZA  
AGENZIA

1/1729/87/202644957  
PALESTRINA

CODICE SUBAGENZIA 104

SEZIONE FURTO		
Impianto d'allarme: NESSUN IMPIANTO		
Garanzie Base	Somma assicurata	Premio netto annuo
Contenuto	30.000,00	177,49
Condizioni specifiche		
Reintegro automatico		
Abrogazione Scoperto		
<b>Totale premio Sezione Furto</b>		<b>177,49</b>

SEZIONE EVENTI CATASTROFALI		
Caratteristiche costruttive: TRADIZIONALE		
Terremoto Limite indennizzo : 100 %	Scoperto 10 %	Minimo scoperto: 10.000,00
Alluvione Limite indennizzo : 100 %	Scoperto 10 %	Minimo scoperto: 10.000,00
Garanzie Base	Somma assicurata	Premio netto annuo
Terremoto Fabbricato	1.000.000,00	684,29
Terremoto Contenuto	300.000,00	83,98
Alluvione Inondazione Allagamento Fabbricato	1.000.000,00	50,72
Alluvione Inondazione Allagamento Contenuto	300.000,00	77,23
Garanzie supplementari (a pagamento)		
Garanzia Plus Terremoto	50.000,00	3,98
Garanzia Plus Alluvione	50.000,00	3,59
<b>Totale premio Sezione Eventi Catastrofali</b>		<b>903,79</b>

### GARANZIE VALIDE PER TUTTE LE UBICAZIONI STUDIO/UFFICIO ASSICURATE

SEZIONE RESPONSABILITÀ CIVILE		
Numero addetti: 15		
Garanzie Base	Massimale	Premio netto annuo
RCT	1.000.000,00	107,28
Garanzie supplementari (a pagamento)		
RCO/RCI	1.000.000,00	14,76
Lavoratori occasionali		16,20
Condizioni specifiche		
Abrogazione Franchigia danni a Cose		
<b>Totale premio Sezione RC</b>		<b>138,24</b>

SEZIONE ASSISTENZA		
Garanzie Base		Premio netto annuo
Assistenza		1,95
Ricorso riparazione diretta NO		
<b>Totale premio Sezione Assistenza</b>		<b>1,95</b>

### INFORMAZIONI RELATIVE AI PREMI

#### Il presente contratto:

- è soggetto all'imposta sulle assicurazioni calcolata secondo le aliquote vigenti
- è soggetto ad adeguamento delle Somme assicurate, dei Massimali, dei limiti di Indennizzo e dei Premi espressi in cifra assoluta come disciplinato all'Art. 1.8 "Indicizzazione" delle Condizioni di Assicurazione riportate nel Set Informativo SI/04228/003/00000/C edizione 15/01/2024

I mezzi di pagamento consentiti dall'Impresa sono quelli previsti dalla normativa vigente

Periodicità del premio: le rate successive alla prima avranno cadenza annuale

### DICHIARAZIONI DEL CONTRAENTE

#### Il Contraente dichiara:

- di aver ricevuto dal distributore o visionato sul suo sito internet o nei suoi locali, prima della sottoscrizione della presente Polizza i documenti precontrattuali contenenti le informazioni sul distributore, le informazioni sulla distribuzione del prodotto collocato e le regole di comportamento del distributore, previsti dal Reg. IVASS n. 40 del 2/8/2018

4228

## Polizza UNIPOLSAI FOCUS COMMERCIO

NUMERO POLIZZA  
AGENZIA1/1729/87/202644957  
PALESTRINA

CODICE SUBAGENZIA 104

- ✓ di avere ricevuto ed esaminato, prima della sottoscrizione del presente contratto, il Set Informativo e l'Informativa privacy (Modello SI/04228/003/00000/C edizione 15/01/2024)
- ✓ di avere ricevuto l'informativa sul trattamento dei dati personali, anche nell'interesse degli altri eventuali soggetti interessati indicati nel contratto, e di acconsentire al trattamento delle categorie particolari dei propri dati personali (in particolare, sulla salute), ove necessari per il perseguimento delle finalità indicate nell'informativa
- ✓ di impegnarsi a consegnare l'informativa sul trattamento dei dati personali agli altri soggetti interessati indicati nel contratto
- ✓ di conoscere e di approvare le Condizioni di Assicurazione del presente contratto, riportate nel Set Informativo di cui sopra, incluse le condizioni particolari effettivamente prescelte
- ✓ in relazione alle persone ed agli eventi garantiti dalla presente polizza, il Contraente dichiara che:
  - non esistono altre polizze della Società o di altre Compagnie di assicurazione riguardanti lo stesso rischio e le medesime garanzie assicurate con la presente
  - non si sono verificati sinistri a carico delle garanzie prestate nei tre anni precedenti la stipula della polizza
  - non sono state annullate per sinistro, né dalla Società né dalle altre Compagnie, polizze per i medesimi rischi qui assicurati
- ✓ l'intero Fabbricato si trova in buone condizioni di statica e manutenzione;

**Al fine della validità delle garanzie di Polizza, il Contraente dichiara, agli effetti degli Art. 1892 e 1893 del Codice Civile:**  
per la sezione **Danni ai Beni:**

in ogni Fabbricato assicurato non esistono esplosivi in quantitativo superiore a 1 Kg, né infiammabili e merci speciali in quantitativo superiore a 500 Kg.

In tale quantitativo non si considerano gli infiammabili contenuti in serbatoi completamente interrati e/o contenuti nei serbatoi dei veicoli.

- ✓ relative al fabbricato

### Classe 1:

- ✓ strutture portanti verticali in materiali incombustibili;
- ✓ pareti esterne e copertura del Fabbricato in materiali incombustibili per almeno i 2/3 delle rispettive superfici. È tollerato il manto di copertura del tetto costituito da materiali bitumati o catramati;
- ✓ strutture portanti del tetto, solai, rivestimenti interni e coibentazioni anche in materiali combustibili.

Sono sempre tollerate e non hanno perciò influenza sulla determinazione della Classe di appartenenza:

- ✓ le caratteristiche relative ai materiali impiegati per impermeabilizzazioni, coibentazioni o rivestimenti applicati all'esterno di pareti perimetrali o di coperture costituite da laterizi, cemento armato, calcestruzzo, laterizio armato, laterocemento;
- ✓ le porzioni di Fabbricato aventi caratteristiche costruttive differenti purché complessivamente non eccedano il 10% della superficie complessiva del Fabbricato.

### Classe B

Il Fabbricato assicurato non occupa un intero immobile e comunque non dispone della proprietà esclusiva del tetto dell'immobile o di una sua porzione. Nel caso in cui sia assicurato il solo Contenuto si fa riferimento al Fabbricato in cui tale Contenuto è ubicato.

per la sezione **Furto:**

- È condizione essenziale per l'operatività delle garanzie contro il Furto delle cose assicurate poste all'interno del Fabbricato che questo abbia le seguenti caratteristiche: le pareti confinanti con l'esterno o con altri locali di altre unità immobiliari o spazi di uso comune e il Tetto (qualora la linea di gronda sia situata, in verticale, ad un'altezza inferiore a 4 metri dal suolo o da superfici acquee nonché da ripiani accessibili o praticabili per via ordinaria dall'esterno) in muratura, vivo, cotto, conglomerato cementizio, vetrocemento armato o stratificato.  
Queste caratteristiche non sono richieste per il Contenuto posto presso fiere e/o mostre e terzi.

per la sezione **Terremoto:**

- che i Fabbricati alla data di stipula del contratto non sono stati dichiarati inagibili con provvedimento dell'Autorità;
- che i Fabbricati non sono abusivi ai sensi delle vigenti norme di legge in materia urbanistico-edilizia.

Relative al fabbricato:

- ✓ **Fabbricato TRADIZIONALE**, intendendosi per tale l'intera costruzione con strutture portanti verticali ed orizzontali in cemento armato e/o metallo.

Sono tollerate e pertanto non costituiscono aggravamento di rischio, per la costruzione tradizionale:

- le diverse caratteristiche costruttive di una sola porzione del fabbricato la cui area coperta non superi 1/10 dell'area coperta dalla costruzione stessa
- l'armatura del tetto in legno

per la sezione **Responsabilità Civile, Tutela Legale:**

- ✓ Il numero degli addetti, al momento della stipula della polizza, corrisponde a quello dichiarato in Polizza

per la sezione **Responsabilità Civile:**

- ✓ è condizione essenziale per l'operatività della garanzia che l'Assicurato dichiari di non essere a conoscenza di atti o fatti che possono determinare richieste di risarcimento indennizzabile con la presente polizza

4228

## Polizza UNIPOLSAI FOCUS COMMERCIO

NUMERO POLIZZA  
AGENZIA

1/1729/87/202644957  
PALESTRINA

CODICE SUBAGENZIA 104

**Avvertenza: si invita il Contraente a rileggere con attenzione le proprie dichiarazioni, in quanto se non veritiere, inesatte o reticenti possono compromettere il diritto alla prestazione.**

UnipolSai Assicurazioni S.p.A.  
Amministratore Delegato  
Matteo Laterza



~~Il Contraente  
ERAMUS  
Via Prusst 1  
00030 SAN CESAREO RM  
P.IVA 10241261006~~

### CONDIZIONI ESPRESSAMENTE ACCETTATE

Agli effetti degli artt. 1341 e 1342 del Codice Civile, il Contraente dichiara di conoscere, approvare ed accettare specificatamente i seguenti articoli contenuti nel Set Informativo:

- Art. 1.3 - Proroga del contratto, tacito rinnovo, non rinnovabilità e revisione del Premio alla scadenza
- Art. 1.4 - Recesso in caso di sinistro

~~Il Contraente  
ERAMUS  
Via Prusst 1  
00030 SAN CESAREO RM  
P.IVA 10241261006~~

Polizza emessa il 21/10/2024

Il premio della rata alla firma è stato pagato il \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
L'Agente o l'Incaricato

Intermediario:

Iscrizione RUI:

## QUESTIONARIO DEMANDS & NEEDS

### UNIPOLSAI FOCUS COMMERCIO

Gentile Cliente,  
**prima di rispondere alle domande del seguente questionario La invitiamo a leggere con attenzione la seguente informativa, che contiene alcune informazioni utili sull'uso dei Suoi dati personali e sui Suoi diritti ai sensi della normativa sulla privacy.**

Il Titolare del trattamento, UnipolSai Assicurazioni S.p.A. (www.unipolsai.it), ai sensi dell'Art. 13 Regolamento (UE) n. 679/2016 - Regolamento generale sulla protezione dei dati (di seguito anche "il Regolamento"), La informa che, per fornirLe i prodotti e/o servizi assicurativi richiesti o previsti in Suo favore, deve raccogliere ed utilizzare alcuni dati che La riguardano.

#### QUALI DATI RACCOGLIAMO

Si tratta di dati personali che ci permettono di valutare la coerenza del contratto assicurativo che Le offriamo in relazione alle Sue esigenze assicurative nonché alla Sua propensione al rischio.

Il conferimento dei Suoi dati è quindi necessario alla formulazione di proposte assicurative e l'eventuale rifiuto di fornire anche solo alcune delle informazioni richieste può pregiudicare la possibilità di valutare la rispondenza del contratto alle Sue esigenze, non consentendo così l'emissione della copertura assicurativa.

#### COME TRATTIAMO I SUOI DATI

I Suoi dati non saranno soggetti a diffusione; saranno trattati con idonee modalità e procedure, anche informatiche e telematiche, e potranno essere conosciuti solo dal personale incaricato delle strutture della nostra Società preposte alla predetta valutazione. I Suoi dati personali saranno custoditi nel pieno rispetto delle misure di sicurezza previste dalla normativa relativa alla protezione dei dati personali e saranno conservati per la durata del contratto assicurativo e, al suo termine, per i tempi previsti dalla normativa in materia di conservazione di documenti a fini amministrativi, contabili, fiscali, contrattuali e assicurativi (di regola, 10 anni).

Qualora l'analisi dei Suoi bisogni assicurativi non portasse alla sottoscrizione di una polizza, i dati verranno immediatamente eliminati e non potranno essere recuperati in alcun modo.

I dati personali potranno essere comunicati a Compagnie di Riassicurazione, anche estere, per consentire a UnipolSai Assicurazioni S.p.A. di stipulare coperture riassicurative e ad altre Compagnie Assicuratrici per la cessione di quote di coassicurazione. I dati possono essere altresì comunicati esclusivamente per obbligo di legge o, per le finalità sopra descritte, a società di servizi informativi, di archiviazione o altri servizi di natura tecnico/organizzativa.

#### QUALI SONO I SUOI DIRITTI

La normativa sulla privacy (artt. 15-22 del Regolamento) Le garantisce il diritto di accedere in ogni momento ai dati che La riguardano, nonché di ottenere la loro rettifica e/o integrazione, se inesatti o incompleti, la loro cancellazione, se trattati illecitamente, o la portabilità dei dati da Lei forniti, ove trattati in modo automatizzato per le prestazioni contrattuali da Lei richieste, nei limiti di quanto previsto dal Regolamento (art. 20). La normativa sulla privacy Le attribuisce altresì il diritto di richiedere la limitazione del trattamento dei dati, se ne ricorrono i presupposti, e l'opposizione al loro trattamento per motivi legati alla Sua situazione particolare.

Titolare del trattamento dei Suoi dati è UnipolSai Assicurazioni S.p.A. (www.unipolsai.it) con sede in Via Stalingrado 45 - 40128 Bologna.

Il "Responsabile per la protezione dei dati" è a Sua disposizione per ogni eventuale dubbio o chiarimento: a tale scopo potrà contattarlo presso l'indicata sede di UnipolSai Assicurazioni S.p.A., al recapito [privacy@unipolsai.it](mailto:privacy@unipolsai.it) al quale potrà rivolgersi, oltre che per l'esercizio dei Suoi diritti, anche per conoscere l'elenco aggiornato delle categorie dei destinatari dei dati. Resta fermo il Suo diritto di presentare reclamo all'Autorità italiana, il Garante Privacy, ove ritenuto necessario per la tutela dei Suoi dati personali e dei Suoi diritti in materia.

[USA\_Info\_De&N\_01 - Danni - Ed. 31.01.2023]

## A - INFORMAZIONI CLIENTE

### A.1 - Dati anagrafici

Cognome Nome/Ragione Sociale: ERAMUS SRL  
Cod. fiscale o P.IVA: 10241261006  
Indirizzo (via/cap/città/prov): VIA VIGNE DI SAN MATTEO, 66 - 00133 ROMA  
RM

### A.2 (pg) - Individua caratteristiche persona giuridica

Settore attività: Industria Altro

## B - INFORMAZIONI SULLE ASPETTATIVE DEL CLIENTE IN RELAZIONE AL CONTRATTO

### B.1 - Individua obiettivi assicurativi

Ambito della copertura assicurativa

Lavorativo

Dettaglio obiettivi principali:

Ottemperanza ad obblighi di legge

Protezione dei beni e prestazioni di assistenza

Protezione del patrimonio e prestazioni di assistenza

Dettaglio obiettivi secondari (solo se individuati i principali):

Prestazioni di Tutela Legale (solo con Protezione del Patrimonio)

### B.2 - Individua soggetto/bene da assicurare

Locali/aree ad uso commerciale/professionale (proprietà)

Locali/aree ad uso commerciale/professionale (locazione)

Attività commerciale/professionale

B.3 - Individua tipologia di copertura/prestazione

È interessato ad una copertura assicurativa:

"Protezione dei beni"

- a) per il fabbricato in cui si svolge l'attività commerciale / professionale, per i danni causati da incendio o da altri eventi?  Sì  No
- b) per il contenuto del fabbricato in cui si svolge l'attività commerciale / professionale, per i danni causati da incendio o da altri eventi?  Sì  No
- c) per i danni causati da fuoriuscita di liquidi, in aggiunta a quanto indicato ai punti a) e/o b)?  Sì  No
- d) per ottenere un ulteriore indennizzo per demolizione, sgombero e ricollocamento, costi e/o oneri di ricostruzione, riprogettazione del Fabbricato e degli Impianti solari termici e Impianti fotovoltaici e la direzione dei lavori, in aggiunta a quanto indicato ai punti a) e/o b)?  Sì  No
- e) per il rimborso delle spese sostenute per la ricerca e riparazione della rottura delle condutture, in aggiunta a quanto indicato ai punti a) e/o b)?  Sì  No
- f) per i danni causati da eventi atmosferici, in aggiunta a quanto indicato ai punti a) e/o b)?  Sì  No
- g) per i danni causati da eventi atmosferici (grandine su fragili, fenomeni atmosferici su fabbricati aperti e/o beni all'aperto e/o impianti solari termici e impianti fotovoltaici), in aggiunta a quanto indicato ai punti a) e/o b)?  Sì  No
- h) per i danni materiali e diretti causati dagli eventi previsti ai veicoli costituenti merci, posti all'aperto e comunque nell'area recintata di pertinenza del Fabbricato ove insiste l'Attività esercitata, al di sotto di idonee protezioni antigrandine, in aggiunta a quanto indicato ai punti a) e/o b)? (solo Autoriparatori)  Sì  No
- i) per i danni causati alle cose assicurate da atti vandalici e dolosi, in aggiunta a quanto indicato ai punti a) e/o b)?  Sì  No
- j) per i danni causati alle apparecchiature e agli impianti del fabbricato da fenomeni elettrici, in aggiunta a quanto indicato ai punti a) e/o b)?  Sì  No
- k) per i danni causati alle apparecchiature e agli impianti del fabbricato da fatto accidentale, compresi guasti e/o rotture meccaniche; fatto di terzi, compresi i Prestatori di lavoro; atti vandalici e dolosi, compresi Atti di Terrorismo, sabotaggio, scioperi, tumulti, sommosse, in aggiunta a quanto indicato ai punti a) e/o b)?  Sì  No
- l) per i danni materiali e diretti cagionati alle cose di terzi, in aggiunta a quanto indicato ai punti a) e/o b)?  Sì  No
- m) per ottenere una indennità in seguito all'inattività dell'Esercizio commerciale, in aggiunta a quanto indicato ai punti a) e/o b)?  Sì  No
- n) per ottenere il rimborso delle spese sostenute per la sostituzione delle lastre dovuta a qualsiasi causa accidentale, in aggiunta a quanto indicato ai punti a) e/o b)?  Sì  No
- o) per i danni materiali e diretti subiti da attrezzature, apparecchiature elettriche ed elettroniche e strumenti professionali (esclusi smartphone) utilizzati per l'esercizio dell'Attività esercitata, durante l'impiego in luoghi diversi dall'ufficio/studio assicurato, in aggiunta a quanto indicato ai punti a) e/o b)? (solo Uffici+Studi)  Sì  No
- p) per ottenere un indennizzo per le spese sostenute per il rifacimento delle Cose particolari, intendendosi per tali le operazioni manuali e meccaniche necessarie, in aggiunta a quanto indicato ai punti a) e/o b)? (solo Uffici+Studi)  Sì  No
- q) per i danni materiali e diretti subiti dalle merci ed attrezzature inerenti l'Attività esercitata durante il trasporto, in aggiunta a quanto indicato ai punti a) e/o b)?  Sì  No
- r) per i danni materiali e diretti a merci in refrigerazione, in aggiunta a quanto indicato ai punti a) e/o b)?  Sì  No
- s) per i danni materiali e diretti a merci in refrigerazione su automezzi, in aggiunta a quanto indicato ai punti a) e/o b)?  Sì  No
- t) per ottenere l'aumento della partita Contenuto relativamente all'incendio delle merci per il periodo che decorre dalle ore 24.00 del 30 novembre di ogni Anno fino alle ore 24.00 del 15 gennaio successivo oppure per un periodo diversamente indicato in Polizza, in aggiunta a quanto indicato ai punti a) e/o b)?  Sì  No
- u) per i danni materiali e diretti al contenuto assicurato e portato presso il luogo in cui si svolge il commercio ambulante, in aggiunta a quanto indicato ai punti a) e/o b)?  Sì  No
- v) per il fabbricato e/o il contenuto, per i danni causati da eventi catastrofali (terremoto e/o alluvione/inondazione/allagamento), in aggiunta a quanto indicato ai punti a) e/o b)?  Sì  No
- w) per ottenere un indennizzo in caso di furto e/o rapina dei beni assicurati?  Sì  No
- x) per ottenere un indennizzo in caso di furto e rapina di valori, in aggiunta a quanto indicato al punto w)?  Sì  No
- y) per ottenere il rimborso in caso di furto valori in cassaforte, in aggiunta a quanto indicato al punto w)?  Sì  No
- z) per ottenere un indennizzo in caso di perdita di rapina o scippo durante il trasferimento nei portavalori, in aggiunta a quanto indicato al punto w)?  Sì  No
- aa) per ottenere un indennizzo per i danni materiali e diretti dovuti alla perdita del contenuto e dei valori posti all'esterno dell'Esercizio commerciale assicurato, in aggiunta a quanto indicato al punto w)?  Sì  No
- bb) per ottenere un indennizzo per il furto delle merci inerenti all'attività esercitata poste all'aperto nell'ambito dell'area pertinente al complesso immobiliare in cui si trova l'Esercizio commerciale, in aggiunta a quanto indicato al punto w)?  Sì  No
- cc) per ottenere un indennizzo per i danni materiali e diretti derivanti da furto o rapina di merci inerenti l'attività dichiarata (esclusi valori e preziosi) durante il trasporto, in aggiunta a quanto indicato al punto w)?  Sì  No
- dd) per ottenere un indennizzo, in caso di attività principale di commercio ambulante, per la rapina di quanto assicurato alla partita contenuto (esclusi Apparecchiature elettroniche, valori e preziosi), posto all'aperto negli spazi ove si svolge il commercio ambulante o all'interno dell'automezzo ivi parcheggiato di proprietà o in uso con il quale si effettua l'attività, in aggiunta a quanto indicato al punto w)?  Sì  No

- ee) per ottenere un indennizzo per le spese sostenute a seguito di scippo e/o rapina e/o furto per terapie sanitarie, sostituzione delle serrature di ingresso dei Locali contenenti i beni assicurati, costi del materiale e delle operazioni manuali e meccaniche per la ricostruzione di documenti e altre spese, in aggiunta a quanto indicato al punto w)?  Si  No
- ff) per ottenere un indennizzo per le perdite derivanti da reati di furto, rapina, appropriazione indebita, truffa, commessi da dipendenti nell'esercizio delle incombenze alle quali sono adibiti, in aggiunta a quanto indicato al punto w)?  Si  No
- gg) per ottenere l'aumento della partita Contenuto relativamente al furto delle merci per il periodo che decorre dalle ore 24.00 del 30 novembre di ogni Anno fino alle ore 24.00 del 15 gennaio successivo oppure per un periodo diversamente indicato in Polizza, in aggiunta a quanto indicato al punto w)?  Si  No
- hh) per ottenere un indennizzo per il Furto degli Impianti solari termici e Impianti fotovoltaici, in aggiunta a quanto indicato al punto w)?  Si  No
- ii) per ottenere un indennizzo per il furto o la rapina avvenuto in occasione di scioperi, sommosse, tumulti, Atti di Terrorismo e sabotaggio organizzato, uragani, bufere, trombe d'aria, grandine e neve, in aggiunta a quanto indicato al punto w)?  Si  No
- jj) per estendere la copertura furto e rapina ai sistemi di gioco d'azzardo elettronici, gettoniere e cambiamonete, in aggiunta a quanto indicato al punto w)?  Si  No
- kk) per ottenere un indennizzo in caso di furto delle attrezzature e delle merci utilizzate o da utilizzare durante i servizi di Catering che si trovino temporaneamente presso locali di terzi nei quali ha avuto o avrà luogo il servizio, in aggiunta a quanto indicato al punto w)?  Si  No
- ll) per ottenere un indennizzo in caso di furto delle attrezzature, apparecchiature elettriche ed elettroniche e degli Strumenti professionali (esclusi smartphone) utilizzati per l'esercizio dell'Attività esercitata, durante l'impiego in luoghi diversi dall'ufficio/studio assicurato, in aggiunta a quanto indicato al punto w)? (solo Uffici+Studi)  Si  No
- mm) per estendere la copertura al furto del carburante e dei valori in caso di rottura e/o Scasso dei distributori o dei mezzi di chiusura dei serbatoi e alla Rapina di valori se avvenuta all'interno dei piazzali e degli spazi aperti di pertinenza dell'Esercizio commerciale assicurato, in aggiunta a quanto indicato al punto w)? (solo Autoriparatori)  Si  No
- nn) per ottenere il rimborso delle spese sostenute o una prestazione di assistenza per rimediare ai danni causati ad archivi, dati e programmi da virus informatici, in aggiunta a quanto indicato ai punti a) e/o b)?  Si  No
- oo) per ottenere un indennizzo forfettario - qualora si tratti di bar/ristorante - in caso di precipitazioni piovose pari ad almeno 5 mm al giorno, in aggiunta a quanto indicato ai punti a) e/o b)?  Si  No
- "Protezione del patrimonio"**
- a) per il risarcimento dei danni causati ad altri soggetti nello svolgimento dell'attività commerciale?  Si  No
- b) per il risarcimento dei danni di cui debba rispondere in qualità di proprietario dei locali in cui si svolge l'attività commerciale, in aggiunta a quanto indicato al punto a)?  Si  No
- c) per le richieste di risarcimento nel caso in cui i suoi collaboratori subiscano un infortunio durante lo svolgimento dell'attività lavorativa, in aggiunta a quanto indicato al punto a)?  Si  No
- d) per le richieste di risarcimento nel caso in cui i suoi collaboratori contraggano una malattia professionale durante lo svolgimento dell'attività lavorativa, in aggiunta a quanto indicato al punto a)?  Si  No
- e) per il risarcimento dei danni di cui debba rispondere in qualità di proprietario di Impianti solari termici e Impianti fotovoltaici, in aggiunta a quanto indicato al punto a)?  Si  No
- f) per il risarcimento dei danni cagionati entro 1 Anno dalla consegna e, comunque, durante il periodo di validità dell'Assicurazione, dai prodotti somministrati o venduti presso l'Esercizio commerciale ovvero consegnati all'indirizzo del cliente comunicato al momento dell'effettuazione dell'ordine, in aggiunta a quanto indicato al punto a)?  Si  No
- g) per il risarcimento dei danni alle Cose in consegna e custodia, in aggiunta a quanto indicato al punto a)? (solo Autoriparatori)  Si  No
- h) per il risarcimento dei danni a terzi derivanti dall'impiego di carrelli elevatori, macchine operatrici semoventi non immatricolati al P.R.A. esclusivamente quando la stessa avvenga nell'ambito dell'area annessa e di pertinenza dell'Esercizio commerciale, in aggiunta a quanto indicato al punto a)?  Si  No
- i) per il risarcimento dei danni in qualità di autoriparatore, per i danni cagionati ai veicoli in riparazione o manutenzione e per danni cagionati a terzi (compresi i committenti), dopo l'ultimazione dei lavori effettuati nel periodo di validità del contratto, dai veicoli a motore riparati, revisionati o sottoposti ad installazione o manutenzione, in aggiunta a quanto indicato al punto a)? (solo Autoriparatori)  Si  No
- j) per estendere la copertura ai danni ai veicoli di terzi in consegna per riparazione a seguito di collisione con altri veicoli identificati, durante i giri di prova su strada, determinata da difettosa od errata riparazione, in aggiunta a quanto indicato al punto a)? (solo Autoriparatori)  Si  No
- k) per estendere la copertura ai danni subiti dai veicoli sotto rifornimento di carburante o cambio olio, o sottoposti a lavori di installazione, manutenzione o riparazione e che si verifichino entro le 36 ore successive a queste operazioni ed in conseguenza delle stesse, in aggiunta a quanto indicato al punto a)? (solo Autoriparatori)  Si  No
- l) per estendere la copertura ai danni cagionati ai veicoli trasportati, rimorchiati o sollevati da mezzi utilizzati dall'Assicurato per l'attività di rimozione veicoli - soccorso stradale, a seguito di caduta, sganciamento o collisione, in aggiunta a quanto indicato al punto a)? (solo Autoriparatori)  Si  No
- m) per il risarcimento dei danni causati ad altri soggetti dopo il compimento dei lavori di manutenzione e di riparazione di cose anche non vendute dall'assicurato, in aggiunta a quanto indicato al punto a)?  Si  No
- n) per il risarcimento dei danni causati ad altri soggetti durante l'esecuzione di lavori di installazione di Cose vendute dall'Assicurato e/o di manutenzione o riparazione presso terzi di Cose anche da lui non vendute, in aggiunta a quanto indicato al punto a)?  Si  No

- o) per il risarcimento dei danni causati ad altri soggetti entro 1 Anno dalla consegna e, comunque, durante il periodo di validità dell'Assicurazione, dei prodotti somministrati o venduti, in aggiunta a quanto indicato al punto a)?  Sì  No
- p) per il risarcimento dei danni causati ad altri soggetti da prodotti e Cose dopo la loro distribuzione nella vendita al minuto, in aggiunta a quanto indicato al punto a)?  Sì  No
- q) per il risarcimento dei danni causati ad altri soggetti relativi a servizi di catering svolti presso terzi, in aggiunta a quanto indicato al punto a)?  Sì  No
- r) per il risarcimento dei danni causati ad altri soggetti relativi a servizi di commercio ambulante, in aggiunta a quanto indicato al punto a)?  Sì  No
- s) per il risarcimento dei danni causati ad altri soggetti relativi a inquinamento non graduale dell'aria, dell'acqua e del suolo provocati da sostanze di qualunque natura emesse o comunque fuoriuscite a seguito di rottura fortuita di impianti, macchinari o condutture, in aggiunta a quanto indicato al punto a)?  Sì  No
- t) per il risarcimento dei danni alle cose in consegna e custodia o sottoposte a lavorazione, in aggiunta a quanto indicato al punto a)?  Sì  No
- u) per il risarcimento dei danni per sottrazione, distruzione o deterioramento delle Cose portate dai clienti, in aggiunta a quanto indicato al punto a)?  Sì  No
- v) per il risarcimento dei danni alle Cose in consegna e custodia o sottoposte a lavorazione(lavanderie/stirerie), in aggiunta a quanto indicato al punto a)?  Sì  No
- w) per il risarcimento dei danni relativamente alla garanzia "Operazioni di carico e scarico" alle Cose movimentate, sollevate, caricate, scaricate, in aggiunta a quanto indicato al punto a)?  Sì  No
- x) per il risarcimento dei danni cagionati a veicoli di terzi, posteggiati negli spazi di pertinenza dell'Esercizio commerciale adibiti a parcheggio, in aggiunta a quanto indicato al punto a)?  Sì  No
- y) per il risarcimento dei danni di cui debba rispondere per l'opera di ulteriori Prestatori di lavoro a titolo stagionale/occasionale, in numero non superiore a 4, per un periodo massimo di 4 mesi nell'arco di ogni Periodo assicurativo, in aggiunta a quanto indicato al punto a)?  Sì  No
- z) per il risarcimento dei danni derivanti dalla circolazione dei carrelli elevatori, macchine operatrici semoventi non immatricolati al P.R.A. e per i quali non sussiste autorizzazione alla circolazione su strade pubbliche, esclusivamente quando la stessa avvenga nell'ambito dell'area annessa e di pertinenza dell'Esercizio commerciale, in aggiunta a quanto indicato al punto a)?  Sì  No
- aa) per il risarcimento dei danni corporali, direttamente conseguenti all'applicazione di prodotti cosmetici ed a trattamenti di bellezza (compresi solarium se indicati nell'attività dichiarata in Polizza) che non richiedano preventivo controllo medico, in aggiunta a quanto indicato al punto a)?  Sì  No
- "Prestazioni di Assistenza"**
- a) per ricevere prestazioni di aiuto immediato in caso di difficoltà a seguito del verificarsi di uno degli eventi previsti dal contratto?  Sì  No
- "Prestazioni di Tutela Legale"**
- a) per essere tenuto indenne dalle spese legali per la difesa dei propri interessi in sede extragiudiziale e giudiziale, relativamente all'attività commerciale assicurata e/o ai locali/aree in cui viene svolta?  Sì  No
- b) per essere tenuto indenne dalle spese legali per la difesa dei propri interessi relativamente ai controlli in materia di sicurezza alimentare, in aggiunta a quanto indicato al punto a)?  Sì  No
- c) per essere tenuto indenne dalle spese legali per la difesa dei propri interessi relativamente alla responsabilità amministrativa, in aggiunta a quanto indicato al punto a)?  Sì  No
- d) per essere tenuto indenne dalle spese legali per la difesa dei propri interessi nei procedimenti di natura tributaria e fiscale, in aggiunta a quanto indicato al punto a)?  Sì  No
- e) per essere tenuto indenne dalle spese legali per la difesa dei propri interessi per sostenere vertenze contrattuali con i clienti, compreso il recupero del credito, in aggiunta a quanto indicato al punto a)?  Sì  No

**B.4 - Individua caratteristiche del contratto**

- Rateizzazione premio:  Mensile con SEPA  Trimestrale  Quadrimestrale  Semestrale  
 Annuale  Temporaneo  Unico Anticipato  Mensile con Add Aut
- Orizzonte temporale (escluso primo rateo):  Fino a 1 anno  Fino a 5 anni  Oltre 5 anni
- Indicizzazione:  Sì  No
- Tacita proroga:  Sì  No

**B.5 - Individua altre coperture assicurative già in corso che soddisfano le aspettative del contratto**

- Esistono altre coperture assicurative già in corso che soddisfano le aspettative del contratto?  Sì  No
- In caso positivo, se possibile, descrivere coperture (garanzie, massimali / somme assicurate) e indicare Compagnie:

Compagnia	Polizza	Scadenza	Oggetto	Somma assicurata	Sezione

**C - INFORMAZIONI SUL CONTRATTO E SU EVENTUALI LIMITAZIONI ALLE GARANZIE CONTRATTUALI**

**C.1 - Individua informazioni fornite dall'intermediario**

Relativamente al contratto che potrà esserLe offerto, Le sono stati esposti con chiarezza:

- la durata, la proroga e le modalità di recesso?

Sì  No

- i contenuti del medesimo relativamente alle principali ipotesi di esclusioni/rivalse/carenze/franchigie/scoperti e - qualora previsti - al servizio di riparazione diretta del danno e/o al ricorso in caso di sinistro a strutture/soggetti convenzionati con la Compagnia?

Sì  No

- i contenuti del medesimo relativamente ai principali massimali / somme assicurate e sottolimiti, nonché alle conseguenze sulle prestazioni garantite qualora il contratto prevedesse dietro Sua richiesta somme assicurate inferiori al valore effettivo dei beni oggetto della copertura assicurativa?

Sì  No

**DICHIARAZIONI FINALI**

**Dichiarazioni sulla finalità delle informazioni fornite**

Il Cliente dichiara di aver puntualmente ed esaurientemente fornito le informazioni che precedono ai fini della coerenza alle proprie richieste ed esigenze della proposta assicurativa formulatagli.

L'intermediario dichiara che sono state illustrate e valutate con il Cliente le caratteristiche del prodotto offerto sopra indicate.

Data 21/10/2024

Firma del Cliente  
o del Legale Rappresentante  
se persona giuridica

Firma dell'Intermediario  
 Agenzia di Direzione  Agente  
 Broker  Subagente  Collaboratore

POLIZZA N. 1/1729/87/202644957

APPENDICE/ALLEGATO N.

Nome Flusso:	<b>W0255344516726862400000702</b>	Data/Ora:	<b>22.10.2024 09:35:44</b>
Conto ordinante:	<b>IT60Z0306939100100000006872-EUR-ERAMUS S.R.L.</b>		
Ragione Sociale:	<b>ERAMUS S.R.L.</b>	Codice SIA/CUC:	<b>A09NR/-</b>
Canale:	<b>W</b>	Stato:	<b>Inoltrata</b>
Tipologia:	<b>Credit transfer</b>	Data esecuzione:	<b>22.10.2024</b>
Totale:	<b>2.755,00 EUR</b>	Num.Disp.:	<b>1</b>
Modalità pagam:	<b>TRA - Disposizioni di Bonifico SEPA con Esito a Ordinante</b>		

**Esito XML**

Tipo messaggio	-	Causale Esito:	-
Nome Flusso orig	-	Data Esito:	-
Data/ora ult msg	-		
Motivazione	-		

**Esito Disposizione di Pagamento:**

C.R.O./Codice di riferimento:	-	Data Esito:	-
Num.Assegno:	-	Data Emissione:	-
Data Ordine:	-	Data di addebito:	-
Imp.Commissioni:	-	Imp.Spese:	-
Imp.Penali:	-		

**Storni e Segnalazioni Ulteriori:**

Anomalia Segnalata: -

**Dati Disposizione:**

Data creazione	<b>22.10.2024</b>	Importo da trasferire	<b>2.755,00 EUR</b>
Data esecuzione	<b>22.10.2024</b>		
Tipo di bonifico	<b>Credit Transfer</b>	Finalità del pagamento:	<b>SUPP - Pagamento Fornitori</b>
Tipo commissioni	<b>SLEV - Ognuno paga la sua parte</b>	Modalità pagamento	<b>TRA - Disposizioni di Bonifico</b>

Urgente **NO**  
Bonifico Istantaneo **NO**

Beneficiario	<b>DN BROKER SRLS</b>		
Identificativo fiscale	-		
Persona fisica	-		
Conto beneficiario	<b>IT19P0200805127000106879507</b>	Codice SWIFT	<b>UNCRITM1058</b>
Tipo codice CBI	-	Codice	-
Destinatario esito	-		
CUC	-	Sia	-

Identificativo End to End **31150781A09NR17295822181600.6249674**

Altri Addebiti - Finanziamento - Data scadenza -  
Informazioni aggiuntive (max 140 caratteri) **PAGATA POLIZZA UFFICIO VIA MAREMMANA III 55B**



Servizi PA &lt;service.entilocali@gmail.com&gt;

---

**PREV. UNIPOLSAI UFFICIO**

---

dante nisati &lt;dantenisati@gmail.com&gt;

21 ottobre 2024 alle ore 09:52

A: Matteo Mauri - Erasmus srl &lt;mauri@erasmus.it&gt;, Amministrazione Erasmus srl &lt;amministrazione@erasmus.it&gt;

BUONGIORNO, COME ACCORDI ALLEGHIAMO POLIZZA UFFICIO VIA MAREMMANA  
FIRMARE TIMBRARE E RIMANDARE  
IMPORTO EURO 2.755,00  
DI SEGUITO IBAN:  
IT 19 P 02008 05127 000106879507  
DN BROKER SRLS  
ATTENDIAMO DISTINTA  
A PRESTO  
DN

**DN BROKER SRLS**

BROKER ASSICURATIVO

Iscr. RUI n.B000736128

Via Bolognetta 101,00132 Roma

Tel/Fax 0620765350

mail:dnbrokerassicura@gmail.com;

dnbrokersrls@pec.it

Il giorno ven 18 ott 2024 alle ore 17:39 Matteo Mauri - Erasmus srl &lt;mauri@erasmus.it&gt; ha scritto:

dante procediamo con questa

[Testo tra virgolette nascosto]

--

**Matteo Mauri**

Erasmus srl – Servizi alle Pubbliche Amministrazioni

**Mobile:** +39 393.5970926**Phone:** 06.92963269**Web:** www.erasmus.it**Email:** mauri@erasmus.it

Ai sensi del D.lgs 196 del 30/06/03(codice privacy) si precisa che le informazioni contenute in questo messaggio sono riservate e ad uso esclusivo del destinatario. Qualora il messaggio in parola le fosse pervenuto per errore, La preghiamo di eliminarlo senza copiarlo e di non inoltrare a terzi dandocene gentilmente comunicazione .Grazie  
This message, for the D.lgs. n. 196 30.06.03(privacy code), may contain confidential and/or privileged information .If you are not the addressee or authorized to receive this for the addressee, you must not use, copy, disclose or take any action based on this message or any information here in. If you have receive this message in error, please advise the sender immediately by reply email and delete this message. Thanks

---

 **POL. ERAMUS.pdf**  
1184K